



Број предмета: UP-I-22-000776/22
Број акта: 12-1419BB-004/22
Datum, 6.5.2022.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтjеву Канцеларије за управљање јавном имовином Брчко дистрикта БиХ за издавање одобрeња за грађeње за изградњу споменика цивилним жртвима рата од '39 до '45 и од '92 до '95 године са партерним уређењем у стамбеном насељу „Centar“, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађeњу (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, бр. 29/'08, 18/17), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - пречишћени текст(“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, бр. 48/11), **доноси :**

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE KANCELARIJI ZA UPRAVLJANJE JAVNOM IMOVINOM BRČKO DISTRIKTA BIH изградња споменика цивилним жртвима рата од '39 до '45 и од '92 до '95 године са партерним уређењем у стамбеном насељу „Centar“, у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине, на дијелу земљишта означеном као к.ч. број: 979 к.о. Брчко 1 у стамбеном насељу “Centar“, под условима утврђеним у локацијским условима број: UP-I-22-000595/22 од 05.04.2022.године, главном пројекту урађеном од стране „Институт за грађевинарство „IG“, д.о.о. Банја Лука, одговорни пројектант Милан Радулј, дипл.инг.арх., шифре: IZ-IGBL-IN-PV-2823/11 од Новембра 2011. године, ревизија извршена од стране „NiZ“ д.о.о., Брчко од 08.11.2016. године.

II Поред услова из претходне тачке, објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтjев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05,19/'07; 2/'08; 17/'09).

VIII Ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Kancelarija za upravljanje javnom imovinom Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev broj: 22-000329/22 od 26.04.2022.godine, ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju spomenika civilnim žrtvama rata od '39 do '45 i od '92 do '95 godine sa parternim uređenjem u stambenom naselju „Centar“ u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000595/22 od 05.04.2022. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH, konačno 20.04.2022. godine,
2. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000659/15 od 20.04.2015. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH, konačno 29.05.2015. godine
3. Zemljišnoknjižni izvadak za zk uložak broj 1, k.o. Brčko 1, izdat od strane Osnovnog suda Brčko distrikta, Zemljišnoknjižnog ureda, od 13.04.2022. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 28.2.2022. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Tehnička dokumentacija odnosno projekat u tri (3) primjerka sa dokazom o izvršenoj tehničkoj kontroli urađenoj od strane nadležne komisije „NIZ“ d.o.o. Brčko, broj Tk-4/ 16-1 od 08.11.2016. godine,
6. Elektroenergetska saglasnost broj: CRM03.04-008353/2022 od 25.04.2022. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
7. Rješenje o komunalnoj saglasnosti, broj CRM06.03-008351/2021 od 13.04.2022. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. PTT saglasnost broj 1-05-21065-1/22 od 14.04.2022. godine izdata od strane „Mtel“ a.d. Banja Luka, IJ Bijeljina,
9. Saglasnost JP „Putevi Brčko“ d.o.o. broj UP-I-02-63/22 od 19.04.2022. godine.
10. Rješenje broj : UP-I-33-000136/22 od 13.04.2022.godine, izdato od strane Kancelarije Gradonačalnika – Inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko Distrikta BiH", br. 29/08), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100 i 103. citiranog zakona, kao i članom 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/11), ovo Odjeljenje donijelo riješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM u skladu sa članom 19. tarifni broj 2. Zakona o administrativnim taksama («Službeni glasnik Brčko distrikt BiH», br. 21/05; 19/07; 2/08; 17/09; 8/13).

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko građevinskoj inspekciji
3. Web stranici
4. Arhivi

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc