



Булевар Мира 1. 76000 Брчко дистрикт БиХ, Тел. 049-240-814. Факс: 049-217-619.
Bulevar Mira 1. 76000 Brčko distrikt BiH, Tel: 049-240-814. Faks: 049-217-619.

Број предмета: **UP-I-22-000086/21**
Број акта: 12-1419BB-007/21
Датум, 22.2.2021. године
Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтјеву Одјелjenja за јавни регистар, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18, 23/19), **доноси :**

R J E Š E N J E о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA JAVNI REGISTAR, започета реконструкција противпожарног и ватродојавног система за објекат Архив града у Брчком, у стамбеном насељу „Ш“ у Брчко дистрикту БиХ, на земљишту означеном као к.ч. број 2053/1 (16/48) уписаном у земљишнокњижни улозак број 1272 к.о. Брчко 1, под условима у рјешeњу о локационим условима број: UP-I-22-001993/15 од 31.07.2015. године, Главног пројекта урађеног од стране „RB Planer“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Милан Миловановић, дипл.инж.арх., број пројекта: 24/18 од новембра 2018. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „Graditelj“ д.о.о. Брчко, бр. 01-R-01/21 од 08.02.2021. године, као и условима из приложеног сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

IV Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

V Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађeње уплатио је:

1. накнаду за започету изградњу предметног објекта у износу од **66,00 KM**, обрачунату на основу члана 6. Правилника о накнади за грађевине изграђене без одобрења за грађeње („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 51/10), а докази о томе приложени су у спис предмета.

O b r a z l o ŷ e n j e

Одјелjenje за јавни регистар, поднијело је дана 20.01.2021. године, захтјев овом Одјелjenju за издавање одобрења за започету реконструкцију противпожарног и ватродојавног система за објекат

Arhiv grada u Brčkom, u stambenom naselju „Š“, u Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-001993/15 od 31.07.2015. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 19.08.2015. godine,
2. Uvjerenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni br. 05-000834/20 od 01.02.2021.god.,
3. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1272 k.o. Brčko 1, od 18.02.2021. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 04.02.2021. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „RB Planer“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Milan Milovanović, dipl.inž.arh., broj projekta: 24/18 od novembra 2018. godine,
6. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Graditelj“ d.o.o. Brčko, br. 01-R-01/21 od 08.02.2021. godine,
7. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-003193/2021 od 15.02.2021.godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. Saglasnost na preventivne mjere o sigurnosti i zaštiti zdravlja-zaključak broj UP-I-33-000058/21 od 15.02.2021. godine, izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc