



Булевар Мира 1. 76000 Брчко дистрикт БиХ, Тел. 049-240-814. Факс: 049-217-619.
Bulevar Mira 1. 76000 Brčko distrikt BiH, Tel: 049-240-814. Faks: 049-217-619.

Број предмета: **UP-I-22-000032/20**
Број акта: 12-1147EZ-002/20
Датум, 30.1.2020. године
Мјесто, Брчко

Одјелjenje/Одјел за јавну безбједност/сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja за комуналне послове, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/'11, 21/'18, 23/'19), **доноси :**

R J E Š E N J E о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU/ODJELU ZA KOMUNALNE POSLOVE, изградња дијела водоводне мреже у МЗ Поточари, I FAZA, Ул. Стеве Цвјетковића, у стамбеном насељу „Поточари“, Брчко, на земљишту означеном као к.ч. број 626/4 уписане у ЗК улозак број 1 К.О. Поточари, димензије мреже 215,44 м, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-002351/18 од 01.03.2019. године, пројекта урађеном од стране „Geoput“ д.о.о. из Банаја Луке, одговорни пројектант Влатко Савић, дипл.инг.град., број пројекта 444-04/18 од маја 2018. године, ревизија урађена од стране „VHZ Bau“ д.о.о. из Брчког, од маја 2019. године, као и услова из приложеног сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/'05, 19/07, 2/08, 17/09, 8/13).

VIII Ово Рјешeње о одобрењу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje/Odjel za komunalne poslove, podnijelo je dana 13.01.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju/Odjel za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju dijela vodovodne mreže u MZ Potočari, I FAZA, Ul. Steve Cvjetkovića, u stambenom naselju „Potočari“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-002351/18 od 01.03.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 29.03.2019. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zkuložak broj 1 k.o. Potočari, od 09.07.2019.godine,
3. Kopija katastarskog plana od 15.10.2018.godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Geoput“ d.o.o. iz Banja Luke, odgovorni projektant Vlatko Savičić, dipl.ing.građ., broj projekta 444-04/18 od maja 2018. godine,
5. Revizija urađena od strane „VHZ Bau“ d.o.o. iz Brčkog, od maja 2019. godine,
6. Putna saglasnost br. UP-I-02-131/19 od 13.08.2019.god. izdata od strane JP „Putevi Brčko“ d.o.o. iz Brčkog,
7. PTT saglasnost broj: 1-05-42724-1/19 od 08.08.2019. godine, izdata od strane MTEL a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
8. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-018718/2019 od 07.10.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. Vodoprivredna saglasnost br. UP-I-24-000207/19 od 04.10.2019.god. izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu,
10. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-018812/2019 od 08.10.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
11. Sanitarna saglasnost broj UP-I-36-000209/19 od 02.10.2019. godine, izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat,
12. Saglasnost zaštite na radu-zaključak br. UP-I-33-000621/19 od 03.09.2019.god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje/Odjel donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović

5.