



Број предмета: UP-I-22-001406/20
Број акта: 12-1147EZ-003/20
Datum, 8.9.2020.. godine
Мјесто, Брчко

Одјелjenje/Одјел за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja/Одјела за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, за издавање одобрења за грађење за изградњу водоводне мреже у zaseoku „Крушић“, урбано подручје „Sandići“, Брчко дистрикт БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčišћени текст (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 48/11, 21/18, 23/19), donosi:

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња водоводне мреже у zaseoku „Крушић“, урбано подручје „Sandići“, Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означеном као к.ч. број 1199, 986/2, 986/3, upisane у ЗК у 206, К.О. Sandići, под условима utvrđenim у рјешенju о локацијским условима број: UP-I-22-000644/19 од 23.04.2019. године, Главном пројекту урађеном од стране „GEOPUT“ доо Банја Лука, одговорни пројектант Vlatko Savičić, dipl.inž.građ., број пројекта: 1248-04/19 од августа 2019. године, ревидован од стране „Грађевинске конструкције Pejić“ д.о.о. Брчко број 111/2019 од 30.10.2019. године, као и условима из приложеног saglasnosti.

II Pored uslova из prethodne таčke, сви радови морају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу изградњу предметног објекта, односно извођење те врсте радова.

III Investitor је обавезан, да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може почети тек кад ово Рјешенје о одобрењу за грађење постане коначно.

V Investitor је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, подnijети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

VII Investitor се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ово Рјешенје о одобрењу за грађење престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje/Odjel za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 31.08.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju/Odjelu za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju vodovodne mreže u zaseoku „Krušik“, urbano područje „Sandići“, Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000644/19 od 23.04.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja/Odjela za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 10.05.2019. godine,
2. Uvjerenje, broj: 22-000799/18 od 12.08.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja/Odjela za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove,
3. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 206, KO Sandići, od maja 2020. god.,
4. Kopija katastarskog plana od 21.05.2020. godine, k.o. Sandići, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „GEOPUT“ doo Banja Luka, odgovorni projektant Vlatko Savičić, dipl.inž.građ., broj projekta: 1248-04/19 od avgusta 2019. godine,
6. Revizija urađena od strane „Građevinske konstrukcije Pejić“ d.o.o. Brčko broj 111/2019 od 30.10.2019. godine,
7. Saglasnost broj UP-I-02-17/20 od 04.02.2020. god., izdata od strane JP „PUTEVI BRČKO“ doo Brčko,
8. Saglasnost broj: 1-05-4207-1/20 od 04.02.2020. godine izdata od strane „M:tel“ a.d. Banja Luka IJ Brčko,
9. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-003139/2020 od 06.02.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Sanitarna saglasnost Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika, Brčko distrikta broj UP-I-36-000038/20 od 06.02.2020. god.,
11. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-003138/2020 od 03.02.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
12. Vodoprivredna saglasnost broj UP-I-24-000071/20 od 11.03.2020. god. izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18,10/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine-prečišćeni tekst (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje/Odjel je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučenom poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA
Edin Zaimović

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.