



Број предмета: UP-I-22-000748/22
Број акта: 12-1419BB-002/22
Датум, 16. 5. 2022. године
Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавajuћи по заhtјеву Одјелjenja за пољопривреду, шумарство и водопривреду, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18, 23/19), **доноси :**

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA POLJOPRIVREDU, ŠUMARSTVO I VODOPRIVREDU, sanacija i rekonstrukcija obala i dna Rašljanske rijeke i Maočke rijeke, izgradnja armiranobetonskih podužnih pragova, armiranobetonskih poprečnih pragova, armiranobetonskih potpornih zidova i obaloutvrda, **II FAZA**, urbano područje „Maoča“, Brčko, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 3147/2 (dio 368) upisane u zemljišnoknjižni uložak broj Iskaz I k.o. Maoča, i P.L. br. 136 k.o. Maoča, pod uslovima utvrđenim u lokacionim uslovima broj UP-I-22-000489/15 od 30.03.2015.godine, Glavnog projekta urađenog od strane „Dejokop“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Mehmed Kopčić, dipl.ing.građ., broj DK-3-2/2014 od novembra 2014. godine, revidovan od strane nadležne komisije „AGD plan“ d.o.o. Brčko, od 04.06.2015. godine, kao i uslova iz priloženih saglasnosti.

II Pored uslova iz prethodne tačke, predmetni objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni važeći tehnički propisi, normativi, standardi, kao i ostali propisi koji regulišu građenje te vrste objekata, odnosno izvođenje te vrste radova.

III Investitor je obavezan, da najkasnije osam (8) dana prije otpočinjanja radova građenja, prijavi početak izvođenja radova građenja nadležnoj urbanističko-građevinskoj inspekciji.

IV Sa građenjem se može otpočeti tek kad ovo Rješenje o odobrenju za građenje postane izvršno.

V Investitor je dužan, odmah nakon izgradnje predmetnog objekta, a prije početka korištenja istog, podnijeti zahtjev kod ovog Odjeljenja za tehnički pregled i издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Ne može se izvršiti tehnički pregled predmetnog objekta i izvedenih radova, niti se može izdati одобрење за употребу, dok se ne izvrši geodetsko snimanje objekta.

VII Investitor se oslobađa plaćanja:

1. Administrativnih такси u skladu sa članom 11. Zakona o administrativnim taksama („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu, podnijelo je dana 27.04.2022. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za sanacija i rekonstrukcija obala i dna Rašljanske rijeke i Maočke rijeke, izgradnja armiranobetonskih podužnih pragova, armiranobetonskih poprečnih pragova, armiranobetonskih potpornih zidova i obaloutvrda, **II FAZA**, u MZ Maoča, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000489/15 od 30.03.2015.godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 28.04.2015.godine,
2. Zaključak, broj: UP-I-22-002411/16 od 02.11.2016.godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove,
3. Uvjerenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni br. 24-000135/21 od 04.11.2021.god.,
4. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj Iskaz I k.o. Maoča, od 28.12.2021.god.,
5. Kopija katastarskog plana od 10.12.2021.godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
6. Glavni projekt u tri (3) primjerka urađenog od strane „Dejokop“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Mehmed Kopčić, dipl.ing.građ., broj DK-3-2/2014 od novembra 2014. godine,
7. PTT saglasnost broj 15.5-172-35144/22 od 15.04.2022.god. izdata od strane „BH Telecom“ d.d. Sarajevo, direkcija Brčko,
8. Rješenje-odobrenje za građenje br. UP-I-22-002745/16 od 13.02.20217. godine, izdato od strane Odjeljenja za javnu sigurnost.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18, 10/'20, 29/'20, 40/'20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/'11, 21/'18, 23/'19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

Dostaviti:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc.