



Булевар Мира 1. 76000 Брчко дистрикт БиХ, Тел. 049-240-814. Факс: 049-217-619.
Bulevar Mira 1. 76000 Brčko distrikt BiH, Tel: 049-240-814. Faks: 049-217-619.

Broj predmeta: UP-I-22-001379/20

Broj akta: 12-1147EZ-003/20

Datum, 10.9.2020. godine

Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja за јавну безбједност, за издавање одобрења за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18, 23/19), **доноси :**

R J E Š E N j E

о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA JAVNU BEZBIJEDNOST изградња система дојаве пожара у комплетном објекту зграде Владе Брчко дистрикта БиХ, у стамбеном насељу „Centar“, на земљишту означеном као к.ч. број: 276/1 (9/30) и 276/2 (9/29, 9/28, 9/25 и 9/65) уписану у земљишнокњижни улошак број 623, 1210 и Исказ I к.о. Брчко 1, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-000270/20 од 29.05.2020. године, Главном пројекту урађеном од стране „Magnet“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Ален Грабус, дип.инж.ел., шифре 264/19 од септембра 2019. године, ревизија урађена од стране надлежне Комисије „Пројектоградња“ д.о.о. Брчко, бр. Тк-13/20 од 29.06.2020. године, као и услова из приложеног сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/05).

VIII Ово Рјешeње о одобрењу за грађeње престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javnu bezbijeđnost, podnijelo je dana 26.08.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju sistema dojave požara u kompletnom objektu zgrade Vlade Brčko distrikta BiH, u stambenom naselju „Centar“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000270/20 od 29.05.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 18.06.2020. godine,
2. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj Iskaz I k.o. Brčko, od 23.07.2020. godine,
3. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 623 k.o. Brčko, od 23.07.2020. godine,
4. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1210 k.o. Brčko, od 23.07.2020. godine,
5. Kopija katastarskog plana od 07.07.2020. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
6. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Magnet“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Alen Grabus, dipl.inž.el., šifre 264/19 od septembra 2019. godine,
7. Revizija urađena od strane nadležne Komisije „Projektogradnja“ d.o.o. Brčko, br. Tk-13/20 od 29.06.2020. godine,
8. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-017161/2020 od 14.07.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-017167/2020 od 13.07.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. PTT saglasnost broj 1-05-36519-1/20 od 13.07.2020. godine, izdata od strane Mtel a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
11. Saglasnost na preventivne mjere o sigurnosti i zaštiti zdravlja-zaključak br. UP-I-33-000370/20 od 10.07.2020.god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade
Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović