



Булевар Мира 1. 76000 Брчко дистрикт БиХ, Тел. 049-240-814. Факс: 049-217-619.
Bulevar Mira 1. 76000 Brčko distrikt BiH, Tel: 049-240-814. Faks: 049-217-619.

Број предмета: UP-I-22-002125/19

Број акта: 12-1147EZ-002/19

Датум, 30.12.2019. године

Мјесто, Брчко

Одјелjenje/Одјел за јавну безбједност/sигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja/Одјела за јавне послове, за издавање одобрења за грађење, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/'11, 21/'18, 23/'19), **донosi** :

R J E Š E N J E о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU/ODJELU ZA JAVNE POSLOVE, изградња пјеšaчке стазе од кафе ресторана Мимоза према МЗ Дубраве у МЗ Бијела, у урбаном подручју „Бијела“, Брчко, на земљишту означеном као к.ч. број 4012 уписане у ЗК уложак број 2 К.О. Бијела, димензије стазе 530,0x1,50m, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-000465/19 од 22.03.2019. године, пројекта урађеном од стране „Plan“ д.о.о. из Банја Луке, одговорни пројектант Милијана Травар, дип.инг.град., број пројекта 427-TD-XII-6-1/18 од маја 2019. године, ревизија урађена од стране „Planinvest“ д.о.о. из Брчког, бр. R 30/19 од октобра 2019. године, као и услова из приложеног сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађења, пријави почетак извођења радова грађења надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађењем се може отпочети тек кад ово Рјешенје о одобрењу за грађење постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка кориштења истог, поднети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/'05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje/Odjel za javne poslove, podnijelo je dana 10.12.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju pješačke staze od kafe restorana Mimoza prema MZ Dubrave u MZ Bijela, u urbanom području „Bijela“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000465/19 od 22.03.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 15.04.2019. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2 k.o. Bijela, od 08.10.2019.godine,
3. Kopija katastarskog plana od 09.10.2019.godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Plan“ d.o.o. iz Banja Luke, odgovorni projektant Milijana Travar, dipl.ing.građ., broj projekta 427-TD-XII-6-1/18 od maja 2019. godine,
5. Revizija urađena od strane „Planinvest“ d.o.o. iz Brčkog, br. R 30/19 od oktobra 2019. godine,
6. Elektroenergetska saglasnost br. CRM 03.04.-026280/2019 od 30.10.2019.god. izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. iz Brčkog,
7. Vodoprivredna saglasnost br. UP-I-24-000229/19 od 25.10.2019.god. izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/'11, 21/'18, 23/'19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla
Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović