



Broj predmeta: UP-I-22-001569/20
Broj akta: 12-1147EZ-003/20
Datum, 25.9.2020.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтjеву Одјелjenja за пољопривреду, шумарство и водопривреду Владе Брчко дистрикта БиХ, за издавање одобрeња за грађeње за изградњу армиранобетонског потпoрног зида са праговима на лjевој обали Рашљанске ријеке, у урбаном подручју „Рашљани“, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е

о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за пољопривреду, шумарство и водопривреду Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња армиранобетонског потпoрног зида са праговима на лjевој обали Рашљанске ријеке, у урбаном подручју „Рашљани“, у Брчко дистрикту БиХ, на земљишту озаначеном као к.ч. 2058/13, 813/2, 813/3, уписане у земљишнокњижни уложак број 3, к.о. Рашљани, под условима одређеним у рjешeњу о лoкацијским условима број: UP-I-22-001571/17 од 06.09.2017. године, Главном пројекту урађеном од стране „Дејокоп“ д.о.о. Бок, Орашје, одговорни пројектант Мехмед Копчић, дип.инж.град., број пројекта: DK-GP-1/2017, од јуна 2017. године, ревизија урађена од стране „ASTRA PLAN“ д.о.о. Брчко број AP-12-OR/17 од октобра 2017. године, као и условима из приложених сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, сви радови требaju бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може почети тек кад ово Рjешeње о одобрeњу за грађeње постане коначно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтjев код овог Одјелjenja/Одјела за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тaksама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ово Рjешeње о одобрeњу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року од једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 30.04.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju, presigniran 03.08.2020. god., za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju armiranobetonskog potpornog zida sa pragovima na lijevoj obali Rašljanske rijeke, u urbanom području „Rašljani“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001571/17 od 06.09.2017. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 04.10.2017. godine,
2. Uvjerenje broj 24-000002/18 od 17.09.2020. god., izdat od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove,
3. Zemljišnoknjižni izvod Zemljišnoknjižnog ureda Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, za zk uložak broj 3, k.o. Rašljani, od 01.06.2020. god.,
4. Kopija katastarskog plana od 17.08.2020. godine k.o. Rašljani, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u dva (2) primjerka urađen od strane „Dejokop“ d.o.o. Bok, Orašje, odgovorni projektant Mehmed Kopčić, dipl.inž.građ., broj projekta: DK-GP-1/2017, od juna 2017. godine,
6. Revizija urađena od strane „ASTRA PLAN“ d.o.o. Brčko broj AP-12-OR/17 od oktobra 2017. godine,
7. Vodoprivredna saglasnost broj UP-I-24-000191/20 od 18.09.2020. god. Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH,
8. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-041225/2017 od 22.12.2017. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-041226/2017 od 21.12.2017. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Zaključak Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika, Brčko distrikta broj UP-I-36-000612/17 od 22.12.2017. god.,
11. Zaključak Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika, Brčko distrikta BiH broj UP-I-33-000950/17 od 18.12.2017. god.,
12. PTT saglasnost broj: 15.5-172-68313/20 od 03.08.2020. godine izdata od strane DD BH Telecom Sarajevo.

Odjeljenje je utvrdilo da je Investitoru za naprijed navedeni projekat izgradnje armiranobetonskog potpornog zida sa pragovima na lijevoj obali Rašljanske rijeke, u urbanom području „Rašljani“, u Brčko distriktu BiH, već jednom izdato odobrenje za građenje pod brojem UP-I-22-000376/18 od 19.03.2018. godine, koje je prestalo da važi prema čl. 108.,st.1. i 2. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18,10/20), a u skladu sa zahtjevom Investitora, pa je u skladu sa naprijed navedenim Odjeljenje donijelo novo rješenje o odobrenju za građenje.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje/Odjel je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučenom poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.