



Број предмета: UP-I-22-001911/21
Број акта: 12-1419BB-004/21
Datum, 16.11.2021.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Жупе Светог Антона Пустинјака из Брчког, за издавање одобрења за грађење за изградњу кепеле Св. Јураја у Брчком на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине – преčiшчени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11),
доноси :

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE **Жупи Светог Антона Пустинјака из Брчког**, изградња кепеле Св. Јураја у Брчком на земљишту означеном као к.ч. број: 61/4 к.о. Рахић Доњи, уписаном у земљишнокnjiжни улозак број 518 к.о. Рахић Доњи, под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-000697/21 од 31.05.2021. године, главном пројекту урађеном од стране „PLANINVEST“ д.о.о. Брчко, шифре: 21-05-AJ-079 од маја 2021. године, одговорни пројектант Мiodраг Симић, дипl.инж.град., ревидираном од стране надлежне комисије д.о.о. „ПРОЈЕКТ“ Брчко, од 27.07.2021. године, као и услова из приложених сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, предметни радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан пријавити извођење радова урбанистичко-грађевинској инспекцији, најмање осам (8) дана прије почетка радова.

IV Са радовима грађења се може отпочети тек кад ово Рјешенје о одобрењу за грађење постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након завршетка радова на предметном објекту, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађење уплатио је административне таксе у износу од **159,10 КМ**, обрачунате на основу члана 19., тарифни бр. 1; 3. 14е и 20. Закона о административним таксама («Службени гласник Брчко Дистрикта БиХ» бр. 21/05; 19/07; 2/08; 17/09; 8/13), а докази о томе приложени су у спис предмета.

VIII Ово Рјешенје о одобрењу за грађење престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Župa Svetog Antuna Pustinjaka podnijela je zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju kapele Sv. Juraja u Brčkom, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000697/21 od 31.05.2021. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH, konačno 11.06.2021. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine, Zemljišnoknjižnog ureda broj zk uložka 518 k.o. Rahić Donji, od 25.10.2021. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 21.04.2021. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Tehnička dokumentacija odnosno projekat u tri (3) primjerka sa dokazom o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije urađenoj od strane nadležne komisije d.o.o. „PROJEKT“ Brčko, broj: 153/21 od 27.07.2021. godine,
5. Elektroenergetska saglasnost broj CRM 03.04-020102/2021 od 21.09.2021. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
6. Komunalna saglasnost broj CRM 06.03-020105/2021 od 21.09.2021. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
7. Putna saglasnost broj UP-I-02-206/21 od 23.09.2021. godine izdata od strane „JU Putevi Brčko“ iz Brčko distrikta BiH,
8. PTT saglasnost broj 1-05-51748-1/21 od 20.09.2021. godine izdato od strane „Mtel“ a.d. Banja Luka, IJ Bijeljina,
9. Rješenje broj: UP-I-36-001060/21 od 30.09.2021.godine izdata od strane Kancelarije Gradonačalnika - Inspektorat,
10. Rješenje broj: UP-I-33-000429/21 od 24.09.2021.godine izdata od strane Kancelarije Gradonačalnika - Inspektorat

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 29/'08), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom članova 100. i 103. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH broj 48/11), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Sve uplate, navedene u tački VII dispozitiva ovog rješenja, investitor uplaćuje na Jedinствен račun Brčko distrikta BiH broj 552-000-18267624-57, po vrstama prihoda navedenim u obračunu taksu, a koji mu se uručuje prije izdavanja odobrenja za građenje.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM u skladu sa članom 19. tarifni broj 2. Zakona o administrativnim taksama («Službeni glasnik Brčko distrikt BiH», br. 21/05; 19/'07; 2/'08; 17/09; 8/13).

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc