



Broj predmeta: UP-I-22-000114/21

Broj akta: 12-1419BB-002/21

Datum, 15.2.2021. godine

Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja за образовање, за издавање одобрeња за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18, 10/'20, 29/'20, 40/'20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/'11, 21/'18, 23/'19), **donosi :**

R J E Š E N j E о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA OBRAZOVANJE изградња противпожарне заштите објекта ЈУ Техничке школе Брчко, у стамбеном насељу „Колобара“ у Брчком, на земљишту означеном као к.ч. број 14/1 уписане у земљишнокnjiжни уложаk број 1 к.о. Брчко 1, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-002356/18 од 21.02.2019. године, Главном пројекту урађеном од стране „Magnet“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Алeн Grabus, дип.инж.ел., шифре 241/18 од септембра 2018. године, ревизија урађена од стране надлежне Комисије „Energosistem“ д.о.о. из Брчког, бр. 05-01-06/19 од 10.05.2019. године, као и услова из приложеног сагласности.

II Pored uslova iz prethodne tačke, predmetni objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Investitor je obavezan, da najkasnije osam (8) dana prije otpočinjanja radova грађeња, prijavi početak izvođenja radova грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Sa грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постане извршно.

V Investitor je dužan, odmah nakon изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, подnijeti захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

VI Ne može se izvršiti технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Investitor se oslobađa плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/'05).

VIII Ovo Рјешeње о одобрeњу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za obrazovanje, podnijelo je dana 28.01.2021. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju protivpožarne zaštite objekta JU Tehničke škole Brčko, u stambenom naselju „Kolobara“ u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-002356/18 od 21.02.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 03.04.2019. godine,
2. Uvjerenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni br. 13-001101/18 od 24.07.2020.god.,
3. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1 k.o. Brčko 1, od 05.08.2020. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 06.08.2020.godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Magnet“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Alen Grabus, dipl.inž.el., šifre 241/18 od septembra 2018. godine,
6. Revizija urađena od strane nadležne Komisije „Energosistem“ d.o.o. iz Brčkog, br. 05-01-06/19 od 10.05.2019. godine,
7. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-018952/2020 od 30.07.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-018950/2020 od 30.07.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. PTT saglasnost broj 1-05-40204-1/20 od 31.07.2020. godine, izdata od strane MTEL a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
10. Saglasnost projektovane mjere zaštite na radu-zaključak br. UP-I-33-000410/20 od 06.08.2020.god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18, 10/'20, 29/'20, 40/'20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/'11, 21/'18, 23/'19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Bogdan Bratić, dipl.ecc