



**Broj predmeta:** UP-I-22-001966/21  
**Broj akta:** 12-1419BB-004/21  
**Datum,** 29. 11. 2021. godine  
**Mjesto,** Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву правног лица Bimal d.d. из Брчког, за издавање одобрења за грађење, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18, 10/'20, 29/'20, 40/'20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/'11, 21/'18, 23/'19), **донosi** :

## **R J E Š E N j E** о одобрењу за грађење

**I ODOBRAVA SE** правном лицу „BIMAL“ d.d. из Брчког, реконструкција постојеће трансформаторске станице 10/0,4 kV, 2x1000 kVA „Silos“ у оквиру комплекса Bimal d.d., у Зони рада и индустрије, у Брчко дистрикт БиХ, на земљишту озаначеном као к.č. број 1290/1 и 1290/8 уписане у ЗК улошак бр. 4365, 4366, 672 и 673 к.о. Брчко 1, димензије објекта у приземљу 14,59x7,53 м, спратности P+0, под условима у рјешенју о локационим условима број: UP-I-22-000490/21 од 14.05.2021. године, Главног пројекта урађеног од стране „Energosistem“ d.o.o. из Брчког, одговорни пројектант Војислав Николић, дипл.инг.ел., број пројекта 07-05-07/2021 од јула 2021. године, ревизија урађена од стране именоване комисије „Bridistel“ d.o.o. из Брчког, од 30.07.2021. године, као и условима из приложеног сагласности.

**II** Пored услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

**III** Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађења, пријави почетак извођења радова грађења надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

**IV** Са грађењем се може отпочети тек кад ово Рјешенје о одобрењу за грађење постане извршно.

**V** Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка кориштења истог, поднети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

**VI** Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

**VII** Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађење уплатио је административне таксе у износу од **1.010,00 KM**, обрачунате на основу члана 19. тарифни бр. 1; 3. и 14. Закона о административним таксама Брчко дистрикта Босне и Херцеговине («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ», број 21/'05; 19/'07; 2/'08; 17/'09 и 08/'13).

**VIII** Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Pravno lice Bimal d.d. iz Brčkog, podnio je dana 05.11.2021. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za rekonstrukciju postojeće transformatorske stanice 10/0,4 kV, 2x1000 kVA „Silos“ u okviru kompleksa Bimal d.d., u Zoni rada i industrije u Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje–lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000490/21 od 14.05.2021. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 21.05.2021. godine,
2. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 672 i 673 k.o. Brčko 1, od 04.11.2021. godine,
3. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 4365 i 4366 k.o. Brčko 1, od 13.09.2021. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 28.04.2021. godine i od 15.09.2021. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH, 2x,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Energosistem“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Vojislav Nikolić, dipl.ing.el., broj projekta 07-05-07/2021 od jula 2021. godine,
6. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Bridistel“ d.o.o. iz Brčkog, od 30.07.2021. godine,
7. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-018419/2021 od 27.08.2021. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. Saglasnost na preventivne mjere o sigurnosti i zaštiti zdravlja, zaključak broj UP-I-33-000400/21 od 26.08.2021. godine, izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

#### **Pouka o pravnom lijeku**

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

#### **DOSTAVITI:**

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Lokacija objekta (kopija)
5. Arhiva.

**ŠEF ODJELJENJA**

---

Bogdan Bratić, dipl.ecc.